

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

NADLEŽNI SUD: Trgovački sud u Varaždinu

PRETHODNI POSTUPAK BROJ: St-398/2023

DUŽNIK: JIALUO FASHION d.o.o. u stečaju, Zagrebačka ulica 10, Varaždin, OIB: 57424367102

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 08.05. DO 22.06.2024.

Sukladno odlukama donesenim na izvještajnom ročištu objavljeni su oglasi za prodajom stečajne mase na Njuškalo.hr, Index.hr, Web stečaj i u Očevidniku FINA-e. U međuvremenu oglas je na stranci Njuškalo.hr obrisao s obrazloženjem da svaki predmet prodaje mora biti zasebno objavljen.

Slijedom objavljenih oglasa nije zaprimljen niti jedan upit zainteresiranog kupca, stoga su poduzete aktivije mjere naplate u smislu izravnog slanja ponuda potencijalnim kupcima.

U navedenu svrhu s Državnog zavoda za statistiku prikupljeni su podaci svih subjekata koji posluju na području RH, potom su podaci analizirani i profilirani tako da odražavaju samo subjekte potencijalno zainteresirane za otkup stečajne mase. Kao kriterij filtracije uzeti su obzir sljedeće pretežite djelatnosti:

Trgovina na malo odjećom u specijaliziranim prodavaonicama

Trgovina na malo ostalom robom na štandovima i tržnicama

Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duhanskim proizvodima

Trgovina na veliko odjećom i obućom

Potom su podaci očišćeni od veletrgovaca koji pretpostavljeno ne bi bili zainteresirani za otkup kao što su KONZUM, PLODINE isl.

Na navedeni način došlo se do popisa od 3.764 poslovna subjekta.

Potom je sklopljen ugovor o djelu za iznos od 150,00 eura neto s radnikom koji je sve navedene subjekte provjerio na stranici sudskog registra i FINA info biz te pronašao više od 1000 mail adresa, otvorio novu mail adresu za stečajnog dužnika pod nazivom ponude.jialuo@gmail.com s kojih je svim subjektima s dostupnom mail adresom u periodu od 10-20.06.2024 poslao otvoreni poziv za dostavom ponuda slanjem ukupno 62 poziva s prosječno 20 primatelja.

Prilog: Poziv na dostavu ponuda, uvid u sve poslane mail-ove, pristigla ponuda

Do dana predaje ovog izvješća zaprimljena je jedna usmena ponuda na 20.000,00 eura i jedna pisana ponuda na 25.000,00 eura.

Poziv je otvoren do 20.07.2024. nakon čega će biti podneseno novo izvješće.

Ujedno u međuvremenu KONZUM PLUS doo dostavilo je prijedlog ugovora o zakupu koji je u fazi međusobnog usklađenja prije potpisivanja formalnog ugovora, iako je nesporno da je cijena već ugovorena i stečajni dužnik u svojstvu zakupnika u korištenju poslovnog prostora.

Mjesto i datum
Osijek, 22.06.2023.

Stečajni upravitelj
Sanela Kučar